

ELENCO DOCUMENTI PER REDAZIONE DEL MODELLO PF 2025

Sede di Morgano

Via Levada 3/B, 31050 Morgano (TV)

Sede di Noale

Via G. Tempesta 63/C, 30033 Noale (VE)

www.cafvicinoame.com

✉ info@cafvicinoame.com

☎ +39 392 6273629

I Servizi

- MODELLO 730
- MODELLO PF
- CALCOLO IMU
- COMPILAZIONE DSU
PER ELABORAZIONE ISEE
- MODELLO RED
- SPID
- DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE
- CONTENZIOSO FISCALE
- ASSEGNO UNICO
- ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE
- NASPI
- INVALIDITÀ CIVILE / LEGGE 104
- DIMISSIONI E VERIFICA
PERIODO DI PREAVVISO
- CONTROLLO CONTRIBUTIVO
- DOMANDA PENSIONE
- RICHIESTA MOD. CU INPS E INAIL

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Carta d'identità e codice fiscale (Tessera Sanitaria) del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari;
- Eventuali deleghe di versamento Modello F24 riferite alle dichiarazioni effettuate nell'anno 2024;
- Copia Dichiarazione redditi effettuate nell'anno 2024;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a luglio.

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- Certificazione Unica, Certificato delle pensioni estere;
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI.

ALTRI REDDITI

- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi cinque anni;
- Redditi diversi percepiti dagli eredi;

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale, Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Contratti di locazione Legge 431/98, Canone da immobili affittati;
- Copia bollettini/F24 di versamento Tasi/IMU pagati nel 2023 (con il relativo calcolo, se disponibile);
Per chi ha scelto la cedolare Secca: ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Mod.69.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo, Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso, Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Tutta la documentazione per la detrazione per le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni, autorizzazioni, comunicazioni inizio lavoro, comunicazione al Centro Operativo di Pescara, ricevuta della raccomandata per i lavori effettuati;
- Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA;
- Bonus mobili per arredo immobili ristrutturati:
 - documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti;
 - ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente;
- Acquisto abitazione principale in leasing: contratto di leasing, Certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante ammontare dei canoni pagati, Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla consegna.

Sede di Morgano

Via Levada 3/B, 31050 Morgano (TV)

Sede di Noale

Via G. Tempesta 63/C, 30033 Noale (VE)

www.cafvicinoame.com

✉ info@cafvicinoame.com

☎ +39 392 6273629

I Servizi

- MODELLO 730
- MODELLO PF
- CALCOLO IMU
- COMPILAZIONE DSU
PER ELABORAZIONE ISEE
- MODELLO RED
- SPID
- DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE
- CONTENZIOSO FISCALE
- ASSEGNO UNICO
- ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE
- NASPI
- INVALIDITÀ CIVILE / LEGGE 104
- DIMISSIONI E VERIFICA
PERIODO DI PREAVVISO
- CONTROLLO CONTRIBUTIVO
- DOMANDA PENSIONE
- RICHIESTA MOD. CU INPS E INAIL

FIGLI

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...);
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o conviventi, Attestato di frequenza al corso di laurea;
- Rette pagate per l'asilo nido (se non richiesto il Bonus nido);
- Spese di istruzione per la frequenza di:
 - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa);
 - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri;
 - corsi di musica (scuola iscritta all'AFAM).

EX CONIUGE

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge, Sentenza di separazione, Codice fiscale dell'ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia);
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista);
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio, Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri, Ricevute per acquisto protesi sanitarie, Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero;
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA);
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici);
- Documentazione comprovante il costo per la badante;
- Spese veterinarie.

ALTRO

- Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici ed Istituti scolastici etc.);
- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici;
- Tasse consortili;
- Spese funebri;
- Abbonamento trasporto pubblico;
- Bonus Vacanze.

SI RICEVE SOLO SU APPUNTAMENTO